

Общество с ограниченной ответственностью

«СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для строительства объекта АО «Самаранефтегаз»:

«Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ
«Орлянская» - УПН «Якушкинская» (замена подводного
перехода через р. Шунгут)»

в границах сельского поселения Кармало-Аделяково
муниципального района Сергиевский Самарской области

Раздел 1. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Раздел 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Генеральный директор

Н.А. Ховрин

Руководитель проекта



В.Г. Коверзенко

Экз. № ____

Самара 2018 год

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Постановлением Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская» (замена подводного перехода через р. Шунгут)» на территории муниципального района Сергиевский Самарской области.

Книга 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки

№ п/п	Наименование	Лист
1.	Исходно-разрешительная документация	5
	Техническое задание	6
	РАЗДЕЛ 1. Графические материалы	
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом красных линий	-
	РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов	
2.	Наименование и основные характеристики объекта	12
2.1.	Наименование линейного объекта	12
2.2.	Основные характеристики линейного объекта	12
3.	Местоположение объекта	16
4.	Перечень координат характерных точек зон размещения объекта	19
5.	Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций, определение предельных параметров застройки	20
5.1.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	20
5.2.	Мероприятия по охране окружающей среды	21
5.3.	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций	29
	Приложения	
1.	Постановление администрации сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский Самарской области № 35 от 30.10.2018 г. «О подготовке документации по планировке территории»	-
2.	Публикация в СМИ	-
3.	Постановление администрации сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский Самарской области № ___ от __.__.2018 г. «О назначении публичных слушаний по ППТ/ПМТ»	-
4.	Публикация в СМИ	-
5.	Материалы публичных слушаний по ППТ/ПМТ	-
6.	Публикация в СМИ	-
7.	Постановление администрации сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский Самарской области № __ от __.__.2018 г. «Об утверждении ППТ ПМТ»	-
8.	Публикация в СМИ	-
9.	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей	-

	застройки ООПТ местного значения	
10.	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ регионального значения	-
11.	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки объектов водного фонда	-
12.	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки объектов лесного фонда	-
13.	Заключение о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки	-
14.	Заключение Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области	-
15.	Ответ администрации муниципального района Сергиевский Самарской области о наличии/отсутствии красных линий и публичных сервитутов	-
16.	Схема согласования места размещения объекта строительства	-

1. Исходно-разрешительная документация

Данный проект подготовлен в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта АО "Самаранефтегаз": «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская» (замена подводного перехода через р. Шунгут)» на территории муниципального района Сергиевский Самарской области.

Проект планировки территории линейного объекта – документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

Проект подготовлен в границах территории, определенной в соответствии с Постановлением администрации сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский Самарской области № 35 от 30.10.2018 г. «О подготовке документации по планировке территории».

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующей документации:

- Схема территориального планирования муниципального района Сергиевский Самарской области;
- Генеральный план сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский Самарской области;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Техническое задание на выполнение документации по планировке территории.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель генерального директора
ООО «Средневолжская землеустроительная
компания»

А.В. Нижегородов
Доверенность № 2 от 16.02.2015 г.



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главного инженера по
инженерным изысканиям и
землеустроительным работам
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.А. Черерин
Доверенность № 222 от 19.12.2017г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта:
**4853П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Орлянская - УПН
Якушкинская (замена подводного перехода через р.Шунгут)» на территории муниципального
района Сергиевский Самарской области**

№ п.п.	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Объемы выполняемых работ:	Разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории (ППТ и ПМТ) с приложением схемы расположения земельного участка для строительства и размещения сооружений и инженерных коммуникаций. Общей площадью – 2,25 га. - Проектируемая площадка под складирование вырубленной древесины – 0,25 га; - Проектируемый нефтепровод - 0,62 км.
2	Местоположение	Самарская область Сергиевский район. В границах сельского поселения Первомайский
3	Генподрядчик	ООО «СамараНИПИнефть», г. Самара, ул. Вилоновская д.18.
4	Субподрядчик	
5	Цель выполнения работ	5.1. Выполнение требований Градостроительного кодекса РФ, касающихся линейных сооружений, разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории (ППТ и ПМТ). 5.2. Получение от собственников, пользователей и арендаторов земельных участков согласия о предоставлении этих земельных участков в аренду для строительства объектов. 5.2. Принятие решения об утверждении документации по планировке территории.
6	Технические и исходные данные, предоставляемые Заказчиком	6. Заказчик выдает: 6.1. Схему площадок и трасс согласованную заказчиком; 6.2. Заявление в орган местного самоуправления с ходатайством о проведении общественных обсуждений (слушаний); 6.3. Материалы для проведения общественных слушаний, включающих заявления на общественные слушания; 6.4. Мотивированное заявление в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления с ходатайством о подготовке документации по планировке территории (ППТ и ПМТ); 6.5. Утвержденный проект полосы отвода в электронном виде в программе MapInfo, системе координат МСК – Самара-нефтегаз, 6.6. Генеральный план в электронном виде. 6.7. Топографическую съемку в электронном виде в программе

		Mapinfo, с отображением характеристик всех инженерных коммуникаций.
7	Состав, содержание работ и основные требования к ним	<p>7.1. Состав работ по разработке и утверждению проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p>7.1.1 Разработка схемы расположения земельного участка для строительства и размещения сооружений и инженерных коммуникаций осуществляется на основании согласованной схемы площадок и трасс.</p> <p>7.1.2. Организация и сопровождение работ по принятию решения о подготовке документации по планировке территории. Сопровождение опубликования в СМИ решения о подготовке документации по планировке территории (ППТ и ПМТ);</p> <p>7.1.2. Организация подготовительных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение сведений государственного кадастра недвижимости, - получение сведений из ЕГРН, - изучение документов удостоверяющих права на землю и на объекты капитального строительства, - получение в органе местного самоуправления схемы территориального планирования муниципального района и генеральных планов поселений. - получение в уполномоченном органе сведений о границах территорий объектов культурного наследия (ООПТ местного значения); - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий; - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон действия публичных сервитутов. - получение Заключение в Управлении по недропользованию Самарской области (Самаранедра) об отсутствии (наличии) на испрашиваемых земельных участках, полезных ископаемых сторонних недропользователей; - получение подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, о возможности размещения линейных объектов на землях занятых лесными насаждениями (при выявлении любой площади лесных насаждений (кустарников, саженцев и т.д.)); - получение подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, об отсутствии (наличии) на испрашиваемых земельных участках поверхностных водных объектов, а также подтверждение того, что испрашиваемые земельные участки находятся вне береговой полосы и водоохраной зоны водных объектов; - получение подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, об отсутствии (наличии) на испрашиваемых земельных участках особо охраняемых природных территорий федерального регионального и местного значения; - получение предварительного согласия (решения) от собственников (пользователей и арендаторов) земельных участков на предоставление данных земельных участков для строительства объекта. При организации собрания представителей ОДС включить в протокол собрания участников ОДС пункт о выборе представителя для, согласования проектно-сметной документации (проекта рекультивации) и подписания договора аренды земельного участка и соглашения о возмещении убытков (только при оформленной ОДС). <p>7.2.3. Провести общественные обсуждения (слушания) с целью информирования общественности о намечаемой хозяйственной или иной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду по утвержденным положениям в каждом сельском поселении;</p> <p>7.2.4. Разработка основной части проекта планировки территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка чертежей планировки территории в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ. - чертеж красных линий;

		<ul style="list-style-type: none"> - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; - пояснительная записка разрабатывается в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ и Постановления правительства РФ от 12.05.2017 №564. <p>7.2.5. Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - составление схемы расположения элемента планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов); - составление схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - составление схемы организации улично-дорожной сети и схему движения транспорта на соответствующей территории; - составление схемы границ территорий объектов культурного наследия; - составление схемы границ зон с особыми условиями использования территорий; - составление схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; - составление схемы границ территорий, подтвержденных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.); - составление схемы конструктивных и планировочных решений; - пояснительная записка разрабатывается в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ и Постановления правительства РФ от 12.05.2017 №564. <p>7.2.6. Подготовка проектов межевания территории в составе проектов планировки территорий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка проекта межевания территорий осуществляется в соответствии со ст. 43 Градостроительного Кодекса РФ; - материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованию части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации. <p>7.2.7. Формирование проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p>7.2.8. Направление на проверку в органы местного самоуправления поселения документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).</p> <p>7.2.9. Организация и сопровождение работ по участию в подготовке и проведению публичных слушаний на территории каждого сельского поселения. Публичные слушания проводит субподрядчик с участием представителей заказчика и проектировщика. Сопровождение опубликования в СМИ решения о проведении публичных слушаний.</p> <p>7.3. Организация и сопровождение работ по принятию решения об утверждении документации по планировке территории. Сопровождение опубликования в СМИ решения об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ).</p> <p>7.3.1. Выполнить требования к подрядным организациям в части медицинского обеспечения и охраны здоровья своего персонала на период выполнения ими работ/оказания услуг на производственных объектах Дочерних Обществ ПАО «НК «Роснефть».</p>
8	Сроки выполнения работ	<p>Согласно календарному плану.</p> <p>Подрядчик гарантирует, что работы будут выполнены в объеме и в сроки, предусмотренные Договором, в соответствии с утвержденным техническим заданием.</p> <p>При обнаружении недостатков в результатах выполненных работ</p>

		исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить данные недостатки. В течение всего срока выполнения работ по требованию предоставлять в адрес Заказчика актуализированную информацию о текущем состоянии выполнения работ.
9	Результаты выполненных работ	<p>По результатам выполненных работ, по акту сдачи - приемки работ Подрядчиком должны быть переданы следующие документы:</p> <p>9.1. Документацию, оформленную в соответствии с данным техническим заданием на бумажном носителе и электронном виде, графическую часть в программе Marinfo – содержание следующие материалы:</p> <p>9.1.2. Материалы по проведению общественных обсуждений (слушаний) с целью информирования общественности о намечаемой хозяйственной или иной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду по утвержденным положениям в каждом муниципальном районе.</p> <p>9.1.3. Предварительное согласие (решение) от собственников (пользователей и арендаторов) земельных участков на предоставление данных земельных участков для строительства объекта.</p> <p>9.1.4. Проект планировки территории и проект межевания территории, по административным делениям.</p> <p>9.1.5. Объявление в местных СМИ об информировании населения о проведении публичных слушаний.</p> <p>9.1.6. Протоколы публичных слушаний по утверждению проектов планировке и межевания территорий.</p> <p>9.1.7. Решения уполномоченного органа об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p>9.1.8. Материалы передаются – 1 экз. в Администрацию муниципального района; 2 экз. Генподрядчика, 1 экз. в архив Субподрядчика</p>
10	Нормативно-правовая и техническая документация:	<p>10. Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов и технических документов:</p> <p>10.1. Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.</p> <p>10.2. Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.</p> <p>10.3. Федеральный закон РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 №7-ФЗ.</p> <p>10.4. Федеральный закон РФ № 74-ФЗ от 3 июня 2006 года «Водный кодекс РФ».</p> <p>10.5. Гражданского кодекса РФ от 26.01.1996 №14-ФЗ.</p> <p>10.6. Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ.</p> <p>10.7. Порядок проведения публичных слушаний на территории сельских поселений.</p> <p>10.8. Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», № 101-ФЗ от 24.07.2002 г.</p> <p>10.9. Федерального закона «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 №221-ФЗ.</p> <p>10.10. Федерального закона «О землеустройстве» от 18.06.2001 №78-ФЗ.</p> <p>10.11. Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.1997 №122-ФЗ.</p> <p>10.12. Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".</p> <p>10.13. Приказа Минэкономразвития России от 27.11.2014 г. № 762 – Зарегистрирован в Минюсте России 16 февраля 2015 г. № 36018.</p> <p>10.14. СН 452-73; СН 459-74; №14278гм-т1; СН 456-73.</p> <p>10.15. Постановление правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».</p>

Начальник отдела № 40



М.А. Чубенко

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

РАЗДЕЛ 2. Положения о размещении линейных объектов

2. Наименование и основные характеристики объекта

2.1. Наименование объекта

«Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская» (замена подводного перехода через р. Шунгут)».

2.2. Основные характеристики объекта

Данной проектной документацией предусматривается замена подводного перехода напорного нефтепровода DN 200 от УПСВ «Орлянская» до УПН «Якушкинская». Протяженность заменяемого участка нефтепровода 587,20 м. Диаметр заменяемого участка нефтепровода соответствует диаметру существующего трубопровода.

Выбор трассы проектируемого трубопровода выполнен в соответствии с требованиями Р 55990-2014, Федерального закона «Об охране окружающей среды». Основными критериями при выборе трассы являются: минимальное нанесение ущерба окружающей природной среде, коридорная прокладка линейных коммуникаций. Инженерные сети проложены по расстояниям, принятым из условий безопасности строительства и эксплуатации объекта.

Также при выборе трассы и размещения проектируемых объектов учтена опасность распространения транспортируемой среды при возможных авариях по рельефу местности и преобладающее направление ветра (по годовой розе ветров).

В составе проектируемого участка напорного нефтепровода определены опасные участки в соответствии с п.п. 16, 19 Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасной эксплуатации внутрипромысловых трубопроводов» (переходы через естественные и искусственные преграды – р. Шунгут, участки со среднепучинистыми, чрезмерно пучинистыми грунтами). В качестве мер безопасности, снижающих риск аварий, предусмотрены:

- переход через реку Шунгут осуществляется методом ННБ в защитном футляре;
- при переходе через р. Шунгут предусматривается установка запорной арматуры, до и после перехода;
- на участках со среднепучинистыми, чрезмерно пучинистыми грунтами предусматривается заглубление проектируемого участка напорного нефтепровода ниже глубины промерзания грунтов.

Нефть с УПСВ «Орлянская» насосами внешнего транспорта нефти перекачивается по нефтепроводу до УПН «Якушкинская».

Проектом предусматривается подключение проектируемого участка напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская» к существующему напорному нефтепроводу УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская», до начала перехода (ПК 0+12,24) и после перехода (ПК 5+16,65) р. Шунгут предусматривается запорная арматура в ручном исполнении. Проектом предусматривается переключение резервного трубопровода в проектируемый участок напорного нефтепровода. В точке подключения предусматривается ручная запорная арматура.

Сырьем для УПН «Якушкинская» является обводненная нефть, добываемая с Якушкинского, Обошинского, Орлянского, Серноводского и Ганино-Янгильского месторождений, а также частично обезвоженной жидкости с УПСВ Козловская. Готовой продукцией является обезвоженная и трехкратно разгазированная нефть. Вместе с нефтью попутно добывается нефтяной газ и пластовая вода.

Заменяемый участок напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» – УПН «Якушкинская» проектируется из труб прямошовных DN 200, повышенной коррозионной стойкости (стойкой к СКРН) и эксплуатационной надежности,

классом прочности не ниже КП360 по ГОСТ 31443-2013, по ТУ, утвержденным в установленном порядке ПАО «НК «Роснефть»:

- подземные участки – с заводским изоляционным покрытием усиленного типа;
- надземные участки – без покрытия.

В соответствии с п. 9.1.12 ГОСТ Р 55990-2014, для трубопроводов, предназначенных для транспортирования продуктов, оказывающих коррозионные воздействия на металл и сварные соединения труб и арматуру, должны предусматриваться мероприятия, обеспечивающие защиту трубопроводов от коррозионного воздействия или сероводородного растрескивания.

Согласно п.2.3.2 Технических требований на проектирование термическая обработка сварных соединений труб выполняется в соответствии с п. А.2.1.4 ГОСТ Р 53678-2009 «Нефтяная и газовая промышленность. Материалы для применения в средах, содержащих сероводород, при добыче нефти и газа. Часть 2. Углеродистые и низколегированные стали, стойкие к растрескиванию, и применение чугунов».

После выполнения сварочно-монтажных работ и контроля сварных стыков выполнить замер твердости металла на 10 % стыков. При значении твердости, не превышающей 250HV, в соответствии с п. А.2.1.4 ГОСТ Р 53678-2009, допускается не предусматривать послесварочную ТОСС при наличии аттестованной технологии сварки для сероводородсодержащих сред. При значении твердости, превышающей 250HV, или при отсутствии аттестованной технологии сварки для сероводородсодержащих сред все сварные соединения трубопроводов подлежат термообработке.

В соответствии с п. А.2.1.4 ГОСТ Р 53678-2009, для труб из углеродистых и низколегированных сталей с минимальным гарантируемым пределом

текучности не более 360 МПа термическую обработку сварных соединений не проводить.

В соответствии с п. А.2.1.4 ГОСТ Р 53678-2009, для труб из углеродистых и низколегированных сталей с минимальным гарантируемым пределом текучести более 360 МПа после выполнения сварочно-монтажных работ термическую обработку сварных соединений не проводить, если используются аттестованные технологии сварки и значение твердости металла шва и околошовной зоны не превышают 250HV, 22HRC. Аттестация технологии сварки трубопроводов, транспортирующих сероводородсодержащие среды, должна проводиться в соответствии с приложением В ГОСТ Р 53678-2009.

Аттестация технологии сварки трубопроводов, транспортирующих сероводородсодержащие среды, должна проводиться в соответствии с приложением В ГОСТ Р 53678-2009.

Переходы через искусственные и естественные преграды и параллельное следование с инженерными сооружениями

По трассе проектируемый участок напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская» пересекает р. Шунгут.

Переход через р. Шунгут выполняется методом наклонно-направленного бурения (ННБ) с укладкой трубы в защитном футляре из трубы диаметром 530x12 мм из стали В-10 по ГОСТ 10704-91 «Трубы стальные электросварные прямошовные. Сортамент», ГОСТ 10705-80* «Трубы стальные электросварные. Технические условия». Длина футляра 378,0 м.

Строительство перехода методом ННБ представляет собой бестраншейную прокладку трубопровода на значительной глубине от пересекаемых препятствий, что гарантирует безопасность строительства и эксплуатацию перехода. Глубина заложения составляет не менее 6 м. Прокладка методом ННБ сохраняет природный ландшафт и экологический баланс в местах производства работ, исключает техногенное воздействие на

флору и фауну. Бурение выполняется по отдельному договору с подрядной организацией.

На концах футляра устанавливаются герметизирующие манжеты по ТУ 2531-007-01297858-2002.

Для защиты от повреждений трубопровода при протаскивании в футляр предусматривается установка на нем опорно-направляющих колец ОНК по ТУ 1469-001-01297858-98.

На обводненных участках трассы трубопровода предусматривается установка пригрузов - текстильных контейнеров КТ-300Т ТУ 102-589-91, заполненных минеральным грунтом из отвала. В местах установки пригрузов предусматривается увеличение ширины траншеи на 50 см.

На участке протаскивания предусматривается установка пригрузов на футляре - железобетонных утяжелителей 2 УТК-630-12 ТУ 102-264-81. В местах установки пригрузов предусматривается увеличение ширины траншеи на 50 см и глубины - на 16 см.

В местах крепления утяжелителей навешиваются уплотнительные коврики УКСЛ УТК-530.

На участках с среднепучинистыми, чрезмерно пучинистыми грунтами предусматривается заглубление проектируемого участка напорного нефтепровода ниже глубины промерзания грунтов.

На участке параллельного прохождения проектируемого участка напорного нефтепровода с действующим коридором коммуникаций АО «Самаранефтегаз» прокладка проектируемого трубопровода осуществляется на расстоянии не менее 8 м от оси крайнего трубопровода.

3. Местоположение проектируемого объекта

В административном отношении объект изысканий находится в Сергиевском районе Самарской области. Райцентр Сергиевск расположен 13 км

северо-западнее объекта изысканий. Областной центр – г. Самара располагается в 114 км юго-западнее.

Ближайшими населенными пунктами являются: н.п. Первомайский, н.п. Кармало-Аделяково, п. Серноводск, Сургут, Ст. Якушкино.

Между собой, а также с районным и областным центрами населенные пункты связаны асфальтовыми и грунтовыми дорогами.

В орографическом отношении рассматриваемая территория является частью провинции Высокого Заволжья и представляет собою волнистую возвышенную равнину, расчлененную глубокими и широкими речными долинами. Водоразделы поднимаются над долинами на 100-150 м. Густая сеть второстепенных долин и оврагов местами сильно осложняет рельеф, вследствие чего поверхность местами получает горный вид, особенно по южным круто падающим склонам водоразделов.

Гидрографическая сеть района работ принадлежит левобережной части бассейна реки Сок и представлена водными объектами её водосбора - р. Шунгут, притока р. Сургут и временными водотоками овражно-балочной сети.

Почвы района характеризуются преобладанием чернозёмов, среди которых распространены тучные разновидности с содержанием гумуса более 10%. Особенно широко тучные разновидности чернозёмов (тучный выщелоченный чернозём и тучный типичный чернозём). Тучный типичный чернозём обычно приурочен к сильно выраженным карбонизированным материнским породам.

Отдельными участками распространены тёмно-серые лесостепные почвы, в большинстве случаев покрытые лесами. На поймах рек развиты чернозёмовидные аллювиальные почвы. На болотах по западинам и понижениям господствуют лугово-болотные почвы. Механический состав почвообразующих пород изменяется от песчаного до глинистого.

Согласно технического задания проектируется:

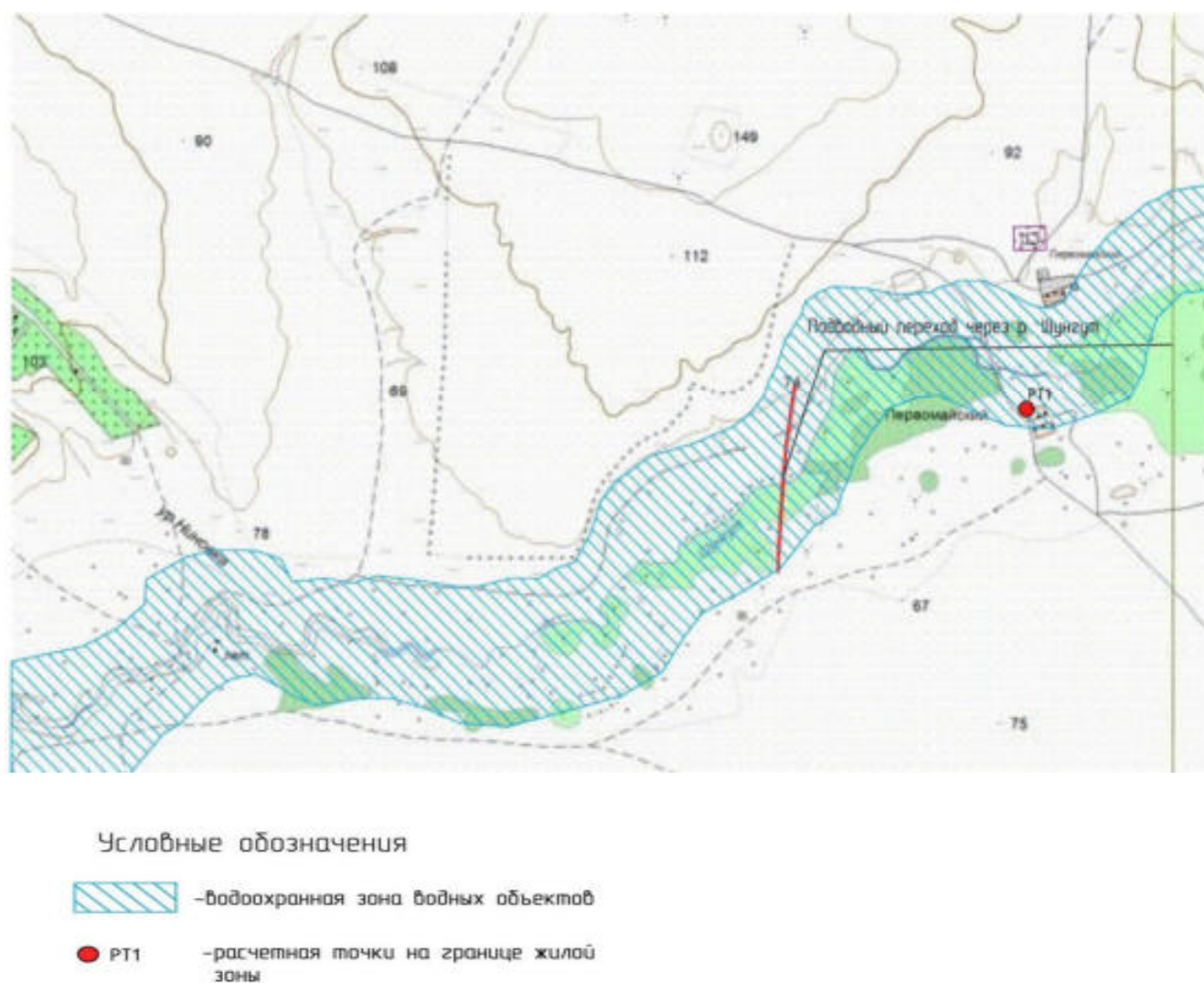
Площадки:

- площадка под ручную запорную арматуру, № 1, S=0,5 га;
- переход через р. Шунгут напорным нефтепроводом, S=2,0 га;
- площадка под ручную запорную арматуру, № 2, S=0,5 га;
- площадка под складирование древесины – съемка 0,25 га;
- монтажная площадка ННБ, S=30x270 м (0,81 га);

Линейные сооружения:

- напорный нефтепровод от точки врезки до точки врезки, L=0,57 км (с переходом через р. Шунгут) методом ННБ 520 м, траншейным способом 50 м.

Обзорная схема района работ представлена на рисунке 3.



4. Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения объекта

Таблица 4 - Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения объекта

№ п/п	X	Y
1	464947.99	2255488.02
2	464952.83	2255439.15
3	464927.65	2255436.68
4	464902.93	2255423.70
5	464902.54	2255434.18
6	464860.56	2255430.03
7	464857.40	2255461.85
8	464901.24	2255466.20
9	464901.19	2255467.27
10	464905.19	2255483.59
11	464919.58	2255485.75
12	464930.43	2255486.29
13	464420.38	2255505.69
14	464442.38	2255493.87
15	464463.18	2255427.30
16	464463.55	2255422.91
17	464467.32	2255423.27
18	464467.41	2255422.28
19	464470.00	2255422.54
20	464470.34	2255419.04
21	464481.77	2255420.17
22	464484.05	2255397.30
23	464478.22	2255396.72
24	464479.73	2255392.59
25	464479.58	2255392.33
26	464418.58	2255386.30
27	464407.70	2255395.20
28	464223.33	2255376.99
29	464222.16	2255388.95
30	464394.51	2255406.02
31	464386.83	2255412.32
32	464384.96	2255434.98
33	464416.82	2255437.93
34	464417.63	2255428.44
35	464428.62	2255419.43
36	464429.74	2255419.54
37	464425.33	2255461.75

38	464416.34	2255461.49
39	464416.10	2255480.37

В соответствии со статьей 1 п.11 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно – кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее – линейные объекты).

В данном проекте предусмотрено установление красных линий, являющихся границами земельных участков, на которых расположены линейные объекты.

Каталог координат поворотных точек проектируемых красных линий, определяющих их точное расположение на местности, приведен на чертеже красных линий.

5. Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций, определение предельных параметров застройки

5.1. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Согласно заключению Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области № 43/4011 от 12.09.2018 г., объекты культурного наследия, либо объекты, обладающие признаками культурного наследия, отсутствуют, и возможно проведение землеустроительных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется, так как проектируемый линейный объект не затрагивает подобные объекты.

5.2. Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране недр и окружающей среды при обустройстве Козловского месторождения и других нефтяных месторождений, являются важным элементом деятельности нефтегазодобывающего предприятия ОАО «Самаранефтегаз», хотя при существующей системе материально-технического снабжения не обеспечивается, в полной мере, высокая эффективность и безаварийность производства и, следовательно, сохранение окружающей природной среды.

Ежегодно разрабатываемые на предприятии программы природоохранных мероприятий согласовываются с природоохранными организациями, службой санитарно-эпидемиологического надзора и региональным управлением охраны окружающей среды.

Указанные программы предусматривают организационные и технико-технологические мероприятия, направленные на повышение надежности оборудования и трубопроводов, охрану атмосферного воздуха, недр, водных и земельных ресурсов.

5.2.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Принятые в проектной документации технические решения направлены на максимальное использование поступающего сырья, снижение технологических потерь, экономию топливно-энергетических ресурсов. С целью максимального сокращения выбросов загрязняющих веществ, которые неизбежны при эксплуатации нефтепромыслового оборудования, в проектной документации предусмотрены следующие мероприятия:

- выбор материального исполнения труб в соответствии с коррозионными свойствами перекачиваемой продукции;
- покрытие гидроизоляцией усиленного типа сварных стыков выкидного и сборного трубопроводов, деталей трубопроводов, дренажных трубопроводов;
- защита от атмосферной коррозии наружной поверхности надземных участков трубопровода и арматуры лакокрасочными материалами;

- использование минимально необходимого количества фланцевых соединений. Все трубопроводы выполнены на сварке, предусмотрен 100 % контроль сварных соединений неразрушающими методами контроля;
- контроль давления в трубопроводе;
- автоматическое закрытие задвижек при понижении давления нефти в нефтепроводе.

5.2.2. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

При эксплуатации проектируемых объектов меры по предотвращению загрязнения почв и грунтов связаны с соблюдением правил эксплуатации технологического оборудования и предупреждением возникновения аварийных ситуаций.

С целью защиты почв от загрязнения в период эксплуатации проектируемых объектов проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- внутренняя антикоррозионная защита технологического оборудования;
- осуществление технологического процесса в герметичном оборудовании.

С целью защиты почв от загрязнения при проведении строительных работ предусмотрены следующие мероприятия:

- выполнение работ, передвижение транспортной и строительной техники, складирование материалов и отходов на специально организуемых площадках;
- снижение землеемкости за счет более компактного размещения строительной техники;
- соблюдение чистоты на стройплощадке, отдельное хранение отходов производства и потребления;

- вывоз отходов по мере заполнения контейнеров;
- осуществление своевременной уборки мусора, производственных и бытовых отходов;
- благоустройство территории после завершения строительства;
- проведение технологического и биологического этапов рекультивации нарушенных земель.

5.2.3. Мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации

Воздействие на геологическую среду при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов обусловлено следующими факторами:

- фильтрацией загрязняющих веществ с поверхности при загрязнении грунтов почвенного покрова;
- интенсификацией экзогенных процессов при строительстве проектируемых сооружений.

Важнейшими задачами охраны геологической среды являются своевременное обнаружение и ликвидация утечек нефтепродуктов из трубопроводов, обнаружение загрязнений в поверхностных и подземных водах.

Индикаторами загрязнения служат антропогенные органические и неорганические соединения, повышенное содержание хлоридов, сульфатов, изменение окисляемости, наличие нефтепродуктов.

Воздействие процессов строительства и эксплуатации проектируемых объектов на геологическую среду связано с воздействием поверхностных загрязняющих веществ на различные гидрогеологические горизонты.

С целью своевременного обнаружения и принятия мер по локализации очагов загрязнения рекомендуется вести мониторинг подземных и поверхностных вод.

Учитывая интенсивную антропогенную нагрузку на территорию, рекомендуется использовать существующую наблюдательную сеть

предприятия для экологического контроля за состоянием подземных вод с учетом всех источников возможного загрязнения объектов нефтяной структуры.

Наряду с производством режимных наблюдений рекомендуется выполнять ряд мероприятий, направленных на предупреждение или сведение возможности загрязнения подземных и поверхностных вод до минимума. При этом предусматривается:

- получение регулярной и достаточной информации о состоянии оборудования и инженерных коммуникаций;
- своевременное реагирование на все отклонения технического состояния оборудования от нормального;
- размещение технологических сооружений на площадках с твердым покрытием.

Осуществление перечисленных природоохранных мероприятий по защите недр позволит обеспечить экологическую устойчивость геологической среды при обустройстве и эксплуатации данного объекта.

5.2.4. Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах

Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов включают в себя комплекс мероприятий, направленных на сохранение качественного состояния подземных и поверхностных вод для использования в народном хозяйстве.

Согласно Водному кодексу, в границах водоохраных зон допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

Проектные решения предусматривают выполнение следующих мероприятий по охране и рациональному использованию водных ресурсов:

- исключение сброса производственно-дождевых и хозяйственно-бытовых сточных вод (в период строительства) в водоемы, на поверхность земли;
- антикоррозийная изоляция и гидроизоляция трубопроводов;
- испытание оборудования и трубопроводов на прочность;
- контроль сварных соединений стальных трубопроводов;
- лабораторный контроль за качеством поверхностных и подземных вод.

С целью охраны вод и водных ресурсов в период строительства проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение строительной площадки, площадок временного складирования материалов и минерального грунта за пределами водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- проведение строительных работ в периоды, исключающие попадание в период нереста, нагула и ската молоди рыбы, в соответствии с календарным план-графиком строительства;
- сбор хоз-бытовых стоков в накопительные емкости и их вывоз по договору, заключенному подрядной организацией на очистные сооружения;
- при проведении работ в водоохраных зонах проезд техники по временному вдольтрассовому проезду, выполненному в полосе отвода из дорожных плит (с последующим демонтажем плит);
- разборка временных сооружений, очистка стройплощадки, рекультивация нарушенных земель после окончания строительства;

- не допускается размещение отвалов размываемых грунтов в прибрежной полосе.

Переход через р. Шунгут выполняется методом наклонно-направленного бурения (ННБ) с укладкой трубы в защитном футляре.

Строительство перехода методом ННБ представляет собой бестраншейную прокладку трубопровода на значительной глубине от пересекаемых препятствий, что гарантирует безопасность строительства и эксплуатацию перехода. Глубина заложения составляет не менее 6 м. Прокладка методом ННБ сохраняет природный ландшафт и экологический баланс в местах производства работ, исключает техногенное воздействие на флору и фауну. Бурение выполняется по отдельному договору с подрядной организацией.

5.2.5. Мероприятия по охране растительного и животного мира и среды их обитания

Для обеспечения рационального использования и охраны почвенно-растительного слоя проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение строительного оборудования в пределах земельного участка, отведенного под строительство;
- движение автотранспорта и строительной техники по существующим и проектируемым дорогам;
- защита складированного слоя почвы от ветровой и водной эрозии путем посева многолетних трав;
- размещение сооружений на минимально необходимых площадях с соблюдением нормативов плотности застройки;
- установление поддонов под емкостями с химреагентами и ГСМ;
- последовательная рекультивация нарушенных земель по мере выполнения работ.

При проведении строительных работ запрещается:

- разведение костров в лесных насаждениях, лесосеках с оставленными порубочными остатками, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев;
- заправка горючим топливных баков двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использование машин с неисправной системой питания двигателя, а также курение или пользование открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;
- бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок;
- оставлять промасленный или пропитанный бензином, керосином или иными горючими веществами обтирочный материал в не предусмотренных специально для этого местах;
- выжигание травы на лесных полянах, прогалинах, лугах и стерни на полях, непосредственно примыкающих к лесам, к защитным и озеленительным лесонасаждениям.

Для охраны объектов животного мира проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- ограничение работ по строительству трубопроводов в периоды массовой миграции и в местах размножения животных;
- ограждение производственных площадок металлическими ограждениями с целью исключения попадания животных на территорию;
- применение подземной прокладки трубопроводов, использование герметичной системы сбора, хранения и транспортировки добываемого сырья;
- сбор хозяйственных и производственных сточных вод в герметичные емкости с последующей транспортировкой на утилизацию;
- сбор производственных и бытовых отходов в специальных местах на бетонированных площадках с последующим вывозом на обезвреживание или захоронение на полигоне;

- хранение и применения химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов с соблюдением мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- обеспечение контроля за сохранностью звукоизоляции двигателей строительной и транспортной техники, своевременная регулировка механизмов, устранение люфтов и других неисправностей для снижения уровня шума работающих машин;
- по окончании строительных работ уборка строительных конструкций, оборудования, засыпка траншей.

5.2.6. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Временное хранение и утилизация отходов проводится в соответствии с требованиями Федерального Закона РФ от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», действующих экологических, санитарных правил и норм по обращению с отходами.

На предприятии назначаются лица, ответственные за производственный контроль в области обращения с отходами, разрабатываются соответствующие должностные инструкции.

Регулярно проводится инструктаж с лицами, ответственными за производственный контроль в области обращения с отходами, по соблюдению требований законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления, технике безопасности при обращении с отходами.

Осуществляется систематический контроль за сбором, сортировкой и своевременной утилизацией отходов.

К основным мероприятиям относятся:

- образовавшиеся отходы производства при выполнении работ (огарки электродов, обрезки труб, обтирочный материал и т.д.) собираются и размещаются в специальных контейнерах для временного хранения с последующим вывозом специализированным предприятием согласно договора и имеющим лицензию на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов, в установленные места;

- на предприятии приказом назначается ответственный за соблюдение требований природоохранного законодательства;

- места производства работ оборудуются табличкой с указанием ответственного лица за экологическую безопасность.

5.3. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций

5.3.1. Решения по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ

В целях снижения опасности производства, предотвращения аварийных ситуаций и сокращения ущерба от произошедших аварий в проекте предусмотрен комплекс технических мероприятий:

- аварийная сигнализация об отклонениях технологических параметров от допустимых значений при возможных аварийных ситуациях;

- защита оборудования и трубопроводов от статического электричества путем заземления;

- установка электрооборудования во взрывозащищенном исполнении;

- герметизация оборудования с использованием сварочного способа соединений, минимизацией фланцевых соединений;

- материальное исполнение проектируемого участка напорного нефтепровода принято из стали повышенной коррозионной стойкости (стойкой к СКРН), класс прочности КПЗ60 по ТУ, утвержденным ПАО «НК «Роснефть»;

- запорная арматура типа предусматривается из низкоуглеродистой стали повышенной коррозионной стойкости (стойкой к СКРН), герметичность затвора класса А;

- комплексная автоматизация технологического процесса: контроль и регистрация технологических параметров, их сбор, обработка возможность передачи в существующую систему телемеханики.

Диагностика технического состояния трубопроводов выполняется в соответствии с п.7.5.3 РД 39-132-94. Вид и объем диагностических обследований определяет техническая служба НГДУ в зависимости от аварийности и металлографического исследования аварийных образцов. Диагностические обследования проводит служба контроля, структурно выделенная в лабораторию дефектоскопии, участок, группу или отдел технического контроля при базе производственного обслуживания (БПО) или может привлекаться и со стороны. Периодичность диагностики устанавливается руководством НГДУ в зависимости от местных условий, сложности рельефа и условий пролегания трассы, а также экономической целесообразности и приурочивается к ревизии участков ПТ, но она не должна быть реже:

- одного раза в год для трубопроводов I категории;
- одного раза в 2 года – II категории;
- одного раза в 4 года – III категории.

Срок последующего контроля должен уточняться в зависимости от результатов предыдущего контроля.

Оценка состояния контролируемого участка может осуществляться одним или несколькими методами технической диагностики, классифицированными ГОСТ 18353-87, с учетом конкретных условий, ответственности контролируемого объекта и требуемой надежности контроля. Основными методами контроля внутривидеопроводов являются:

- ультразвуковой;

- радиографический (ГОСТ 7512-82);
- акустический (ГОСТ 20415-82).

Состав рекомендуемого комплекса организационных мероприятий по снижению риска включает:

- соблюдение технологических режимов эксплуатации сооружений;
- соблюдение периодичности планово-предупредительных ремонтов и регламента по эксплуатации и контролю технического состояния оборудования, труб и арматуры;
- постоянный контроль за герметичностью трубопроводов, фланцевых соединений и затворов запорной арматуры;
- поддержание в постоянной готовности и исправности оборудования, специальных устройств и приспособлений для пожаротушения и ликвидации возможных аварий, а также проведение обучения обслуживающего персонала правилам работы с этими устройствами;
- проведение на предприятии периодических учений по ликвидации возможных аварийных ситуаций;
- поддержание в высокой готовности к ликвидации возможных аварийных ситуаций всех подразделений предприятия, ответственных за проведение такого рода работ, путем поддержания на должном уровне технического оснащения.

5.3.2. Решения, направленные на предупреждение развития аварии и локализацию выбросов (сбросов) опасных веществ

На случай возникновения на проектируемых объектах аварийной ситуации и возможности ее дальнейшего развития в проектной документации предусматривается ряд мероприятий по исключению или ограничению и

уменьшению масштабов развития аварии. В этих целях в проектной документации приняты следующие технические решения:

- по трассе проектируемого участка напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская» предусмотрена запорная арматура с ручным приводом на переходе через р. Шунгут;
- комплексная автоматизация технологического процесса: контроль и регистрация технологических параметров, их сбор, обработка возможность передачи в существующую систему телемеханики.

Планировочные решения генерального плана проектируемых площадок разработаны с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, рельефа местности, ранее запроектированных зданий, сооружений и коммуникаций, наиболее рационального использования земельного участка, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

Расстояния между зданиями, сооружениями и наружными установками приняты в соответствии с требованиями противопожарных норм и правил:

- СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности»;
- СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция. СНиП II-89-80*»;
- Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» (с изменениями № 1 от 12.01.2015 года);
- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;
- ППБО-85 «Правила пожарной безопасности в нефтяной и газовой промышленности».

Фактические расстояния между зданиями, сооружениями и наружными установками, а также требуемые минимальные противопожарные расстояния между ними приведены в томе 8 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».

Кроме того, на объекте при его эксплуатации в целях предупреждения развития аварии и локализации выбросов (сбросов) опасных веществ предусматриваются такие мероприятия, как разработка плана ликвидации (локализации) аварий, прохождение персоналом учебно-тренировочных занятий по освоению навыков и отработке действий и операций при различных аварийных ситуациях. Устройства по ограничению, локализации и дальнейшей ликвидации аварийных ситуаций предусматриваются в плане ликвидации (локализации) аварий.

5.3.3. Решения по обеспечению взрывопожаробезопасности

В целях обеспечения взрывопожарной безопасности, предусмотрен комплекс мероприятий, включающий в себя:

- принятие планировочных решений генерального плана с учетом санитарно-гигиенических и противопожарных требований, подхода и размещения инженерных сетей;
- размещение сооружений с учетом категории по взрывопожароопасности с обеспечением необходимых по нормам разрывов;
- герметизация системы добычи и сбора нефти в соответствии с Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;
- применение оборудования, обеспечивающего надежную работу в течение его расчетного срока службы, с учетом заданных условий эксплуатации (расчетное давление, минимальная и максимальная расчетная температура), состава и характера среды (коррозионная активность, взрывоопасность и др.) и влияния окружающей среды;

- проектируемые сооружения оснащаются системой автоматизации и телемеханизации. Для обеспечения безопасной эксплуатации системы сбора и транспорта продукции скважины предусматривается автоматическое и дистанционное управление технологическим процессом;

- предусматривается оснащение оборудования необходимыми защитными устройствами, средствами регулирования и блокировками, обеспечивающими безопасную эксплуатацию, возможность проведения ремонтных работ и принятие оперативных мер по предотвращению аварийных ситуаций или локализации аварии;

- для обеспечения безопасности работы во взрывоопасных установках предусматривается электрооборудование, соответствующее по исполнению классу зоны, группе и категории взрывоопасной смеси, согласно ПУЭ и ГОСТ Р 30852.5-2002, ГОСТ Р 30852.9-2002, ГОСТ Р 30852.11-2002;

- выбор материального исполнения труб в соответствии с коррозионными свойствами транспортируемых веществ и оптимального диаметра для транспорта нефти и газа в пределах технологического режима;

- освобождение трубопроводов от нефти во время ремонтных работ;

- все работники допускаются к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходят дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем;

- для всех производственных, административных, складских и вспомогательных помещений устанавливается противопожарный режим и на видных местах вывешиваются таблички с указанием порядка вызова пожарной охраны;

- правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведение временных пожароопасных работ устанавливаются общими объектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности;

- предусматривается своевременная очистка территории объекта от горючих отходов, мусора, тары;

- производство работ по эксплуатации и обслуживанию объекта в строгом соответствии с инструкциями, определяющими основные положения по эксплуатации, инструкциями по технике безопасности, эксплуатации и ремонту оборудования, составленными с учетом местных условий для всех видов работ, утвержденными соответствующими службами.

Система противопожарной защиты предусматривает:

- применение негорючих материалов;
- обеспечение технологических площадок требуемыми путями эвакуации;
- устройством заземления запроектированного оборудования;
- оснащение проектируемого объекта первичными средствами пожаротушения в соответствии с приложением 6 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства РФ 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» (ред от 30.12.2017).

Система организационно-технических мероприятий предусматривает:

- организацию технического обслуживания средств противопожарной защиты;
- обучение обслуживающего персонала мерам пожарной безопасности и действиям в случае возникновения пожара;
- содержание первичных средств пожаротушения в исправном состоянии;
- разработку планов тушения пожара и инструкций по пожарной безопасности;
- отработку взаимодействия персонала предприятия и подразделений пожарной охраны при тушении пожара.

Техническое обслуживание линейной части нефтепровода, при его эксплуатации, включает:

- патрулирование трассы нефтепровода – визуальные наблюдения с целью своевременного обнаружения опасных ситуаций, угрожающих целостности и безопасности нефтепровода и безопасности окружающей среды;
- регулярные осмотры и обследования всех сооружений с применением технических средств с целью определения их технического состояния.

На проектируемых площадках пожар относится к классу «В» (статья 8 ФЗ № ФЗ-123 «Технологический регламент о требованиях пожарной безопасности» пожары горючих жидкостей или плавящихся твердых веществ и материалов).

Основными техническими решениями и мероприятиями, обеспечивающими беспрепятственную эвакуацию персонала с трассы напорного нефтепровода являются:

- обустройство грунтовых дорог и подъездных путей, обеспечивающих проезд транспорта к трассе и убытие с трассы вне зависимости от сезонных условий;
- заблаговременно проведенная разведка наличия, состояния и возможности использования сети дорог для подъезда специальной техники. Должен быть обеспечен в любое время года подъезд на возможно близкое расстояние.
- заблаговременный выбор и обустройство мест сосредоточения (базирования) персонала оперативно-выездных бригад;
- обеспечение противопожарных разрывов в полосе отчуждения (в охранной зоне нефтепровода) для обеспечения эвакуации персонала;
- содержание автотранспорта с повышенной проходимостью в готовности к вывозу при необходимости, людей и техники с трассы нефтепровода.

Ближайшим ведомственным подразделением пожарной охраны к проектируемому объекту является ПЧ-175 ООО «РН-Пожарная безопасность», которая дислоцируется в п. Суходол, Сергиевского района Самарской области.

5.3.4. Решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, обеспечению гарантированной устойчивости радиосвязи и проводной связи при ЧС и их ликвидации

Централизованный контроль за работой проектируемых сооружений предусматривается осуществлять из существующего здания операторной, расположенного на площадке УПН «Якушкинская». Указанное здание, в котором находятся основные системы управления и контроля за технологическим процессом в зоны опасных воздействий при авариях на проектируемых объектах не попадает.

В связи с вышеизложенным, специальных мероприятий по защите операторной, как пункта управления производственным процессом, от негативных последствий аварийных ситуаций в проектной документации не предусматривается.

Устойчивое функционирование сетей связи обеспечивается следующими условиями:

- установкой на радиомачтах направленных антенн с усилением;
- применение категории по надежности электроснабжения не ниже первой;
- применение устройств грозозащиты;
- заземление оборудования связи, электропитания, устройств грозозащиты;

- использование системы, контролирующей состояние каналов связи и оборудования, и позволяющей своевременно применять меры для устранения возникших внештатных ситуаций;
- применение мероприятий физической защиты оборудования (ограничение доступа в шкаф КИПиА).

В проектной документации в соответствии с техническими условиями не предусматривается создание дополнительных и резервных автоматизированных систем, обеспечивающих дублирование системы контроля и управления технологическим процессом проектируемых сооружений.

Резервного и специального пункта управления на объекте не имеется. Передвижной пункт управления разворачивается при ликвидации последствий аварий и ЧС в штабном автомобиле повышенной проходимости на базе внедорожника «Старатель», который выезжает на место проводимых работ.

5.3.5. Мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями

Мероприятия по инженерной защите территории объекта, зданий, сооружений и оборудования от опасных геологических процессов и природных явлений приведены в таблице 5.3.

Таблица 5.3

№ п/п	Наименование природного процесса, опасного природного явления	Мероприятия по инженерной защите
1	Сильный ветер	<p>Строительство проектируемого объекта ведется с учетом III района по ветровым нагрузкам.</p> <p>Укладка напорного нефтепровода в грунт на глубину не менее 1,0 м до верхней образующей трубы.</p> <p>Проектом предусмотрено закрепление опор под технологическое оборудование в сверленных котлованах бетоном класса прочности В15 марками по морозостойкости F200.</p>
2	Сильный ливень	Напорный нефтепровод запроектирован из труб

№ п/п	Наименование природного процесса, опасного природного явления	Мероприятия по инженерной защите
		<p>бесшовных или прямошовных DN 200, повышенной коррозионной стойкости (стойкой к СКРН) и эксплуатационной надежности, классом прочности не ниже КП360.</p> <p>Антикоррозионную защиту производить в соответствии с требованиями СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии" и Технологической инструкции Компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтедобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения Компании» (№П2-05 ТИ-0002) . Категория коррозионной активности – С3 (№П2-05 ТИ-0002).</p> <p>Для защиты от коррозии на металлические конструкции, изделия закладные и сварные швы, находящиеся на открытом воздухе, нанести антикоррозионное атмосферостойкое покрытие, состоящее из 1-го слоя эпоксидной грунтовки толщиной 100 мкм и 1-го слоя полиуретановой эмали толщиной 50 мкм. Общая толщина покрытия – 150 мкм. Допускается применение аналогичного покрытия. Срок службы покрытия не менее 15 лет.</p> <p>Все металлические конструкции, детали, находящиеся в грунте, защитить от коррозии системой лакокрасочного покрытия, состоящей из 1-го слоя эпоксидной грунтовки толщиной 125 мкм и 1-го слоя полиуретановой эмали толщиной 125 мкм. Общая толщина покрытия – 250 мкм. Допускается применение аналогичного покрытия. Срок службы покрытия не менее 15 лет.</p> <p>Перед покраской произвести общую очистку конструкции от грязи, пыли, масла, затем обезжирить и механическую обработку до степени 3 по ГОСТ 9.402-2004 «Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей к окрашиванию».</p> <p>Для монолитных и сборных железобетонных и бетонных конструкций применять тяжелый бетон по ГОСТ 26633-2015 на портландцементе по ГОСТ 10178 – 85, марки по водонепроницаемости – W4, W6, по морозостойкости – F200.</p> <p>Железобетонные сваи СОН покрыть кремнийорганической эмалью КО-174 по ГОСТ 51691-2008 в два слоя (общей толщиной не менее 100 мкм).</p>
3	Сильный снег	<p>Напорный нефтепровод прокладывается подземно на глубине не менее 1,0 м до верхней образующей трубы.</p> <p>С целью уменьшения неблагоприятного воздействия, которые могут привести к образованию «верховодки», на проектируемые сооружения при строительстве и эксплуатации необходимо организовать защитные и предупредительные мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - исключить длительные разрывы между земляными и строительными работами; - по возможности проводить работы в период исключаящей накопление влаги в котлованах от инфильтрации талых и ливневых вод; - не допускать нарушения естественного стока поверхностных вод. <p>Антикоррозионную защиту производить в соответствии с требованиями СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии" и Технологической инструкции</p>

№ п/п	Наименование природного процесса, опасного природного явления	Мероприятия по инженерной защите
		<p>Компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтедобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения Компании» (№П2-05 ТИ-0002) . Категория коррозионной активности – С3 (№П2-05 ТИ-0002).</p> <p>Для защиты от коррозии на металлические конструкции, изделия закладные и сварные швы, находящиеся на открытом воздухе, нанести антикоррозионное атмосферостойкое покрытие, состоящее из 1-го слоя эпоксидной грунтовки толщиной 100 мкм и 1-го слоя полиуретановой эмали толщиной 50 мкм. Общая толщина покрытия – 150 мкм. Допускается применение аналогичного покрытия. Срок службы покрытия не менее 15 лет.</p> <p>Все металлические конструкции, детали, находящиеся в грунте, защитить от коррозии системой лакокрасочного покрытия, состоящей из 1-го слоя эпоксидной грунтовки толщиной 125 мкм и 1-го слоя полиуретановой эмали толщиной 125 мкм. Общая толщина покрытия – 250 мкм. Допускается применение аналогичного покрытия. Срок службы покрытия не менее 15 лет.</p> <p>Перед покраской произвести общую очистку конструкции от грязи, пыли, масла, затем обезжирить и механическую обработку до степени 3 по ГОСТ 9.402-2004 «Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей к окрашиванию».</p> <p>Для монолитных и сборных железобетонных и бетонных конструкций применять тяжелый бетон по ГОСТ 26633-2015 на портландцементе по ГОСТ 10178 – 85, марки по водонепроницаемости – W4, W6, по морозостойкости – F200.</p> <p>Железобетонные сваи СОН покрыть кремнийорганической эмалью КО-174 по ГОСТ 51691-2008 в два слоя (общей толщиной не менее 100 мкм).</p>
4	Сильный мороз	<p>Для монолитных и сборных железобетонных и бетонных конструкций применять тяжелый бетон по ГОСТ 26633-2015 на портландцементе по ГОСТ 10178 – 85, марки по водонепроницаемости – W4, W6, по морозостойкости – F200.</p>
5	Гроза	<p>Комплексное защитное устройство состоит из:</p> <ul style="list-style-type: none"> • объединенного заземляющего устройства электроустановок и молниезащиты, выполняемого электродами из круглой стали диаметром 16 мм, длиной 5 м, которые ввертываются в грунт на глубину 0,5 м (от поверхности земли до верхнего конца электрода) и соединяются между собой круглой сталью диаметром 12 мм; • комплексной магистрали (контура рабочего заземления), выполняемой из полосовой стали 4х40. <p>Для молниезащиты, защиты от вторичных проявлений молнии и защиты от статического электричества металлические корпуса технологического оборудования соединяются в единую электрическую цепь и присоединяются к заземляющему устройству.</p>

№ п/п	Наименование природного процесса, опасного природного явления	Мероприятия по инженерной защите
6	Природные пожары	<p>Проектные сооружения расположены на достаточном удалении от лесных массивов, чем обеспечивается исключение возможности перекидывания возможных природных пожаров на технологические площадки.</p> <p>Для предотвращения распространения степных пожаров предусматривается пропахивание территории по периметру вокруг площадок проектируемых сооружений в виде полосы шириной, обеспечивающей недопущение перекидывания пламени на защищаемые объекты.</p>
7	Подтопление	<p>Для предотвращения повышения влажности грунтов при возведении и эксплуатации проектируемых сооружений следует не допускать нарушения естественного стока поверхностных вод. Следует строго следить за качественным и своевременным уплотнением всех подсыпок и засыпок пазух выемок с оформлением необходимой исполнительной документации (акт освидетельствования отрытых котлованов и траншей в натуре, акт на скрытые работы по обратной засыпке и уплотнению пазух фундаментов с обязательным взятием пробы уплотненного грунта). Для обратной засыпки, подсыпок применять непучинистый, непросадочный, ненабухающий грунт, уплотнение производить в соответствии с требованиями п. 17 СП 45.13330.2017 с коэффициентом уплотнения k_y не менее 0,95.</p> <p>Для монолитных и сборных железобетонных и бетонных конструкций применять тяжелый бетон по ГОСТ 26633-2015 на портландцементе по ГОСТ 10178 – 85, марки по водонепроницаемости – W4, W6, по морозостойкости – F200.</p>
8	Морозное пучение грунта	<p>На участках со среднепучинистыми грунтами предусматривается заглубление напорного нефтепровода ниже глубины промерзания грунтов.</p> <p>Для снижения негативного воздействия сил морозного пучения на опоры, в сверленные котлованы перед бетонированием фундамента вдоль стенки скважины проложить два слоя гидроизола на глубину промерзания грунтов.</p>

5.3.6. Технические решения по системам оповещения о чрезвычайных ситуациях

Основными задачами системы оповещения являются:

- доведения сообщений об аварии до руководства, обслуживающего персонала и личного состава аварийных формирований и проведение их сбора для решения вопросов по ее ликвидации;
- принятие первоочередных мер в аварийной ситуации по спасению персонала, безаварийной остановке производства и локализации аварии.

Средствами получения информации об аварии на проектируемом объекте являются:

- сигналы системы автоматики;
- сообщение от первого обнаружившего (очевидца, пострадавшего, анонимного источника) аварийную ситуацию.

Обслуживающий персонал обеспечен портативной радиостанцией и сотовой связью, с использованием которых обеспечивается связь во время выездов на объект проектирования. Работа радиостанции обеспечивается базовыми станциями существующей сети радиотелефонной связи АО «Самаранефтегаз». Организация сотовой связи обеспечивается существующей сетью оператора GSM/GPRS-связи ПАО «Мегафон».

В случае возникновения ЧС на проектируемом объекте порядок оповещения предусматривается по следующей схеме:

- первый обнаруживший (очевидец, пострадавший, анонимный источник) аварийную ситуацию по средствам радиосвязи, сотовой связи, речевого сообщения информирует дежурного оператора УПН «Якушкинская»;
- оператор, получив сигнал о ЧС, немедленно оповещает:
 - по средствам телефонной связи, радиосвязи, сотовой связи начальника, мастера УПН;
 - по средствам радиосвязи, сотовой связи персонал, находящийся на территории месторождения;
 - по средствам телефонной связи диспетчера ПЧ-175 ООО «РН-Пожарная безопасность» (при необходимости), дежурного скорой медицинской помощи (при необходимости);
 - по средствам телефонной связи диспетчер ЦЭРТ-1;

- диспетчер ЦЭРТ-1 получив сигнал о ЧС, немедленно оповещает по средствам телефонной связи начальника ЦЭРТ-1, диспетчера РИТС СГМ, диспетчера ПЧ-175 ООО «РН-Пожарная безопасность» (при необходимости), дежурного скорой медицинской помощи (при необходимости);
- диспетчер РИТС СГМ, получив сигнал о ЧС, немедленно оповещает по средствам телефонной связи начальника смены ЦИТС АО «Самаранефтегаз»
- начальник смены ЦИТС, получив сигнал о ЧС, немедленно оповещает по средствам телефонной связи начальника ЦИТС;
- диспетчер ДДС по указанию начальника смены ЦИТС по средствам телефонной связи оповещает диспетчера цеха по ликвидации аварий и их последствий - аварийно-спасательное формирование (ЦЛАП-АСФ), диспетчера ООО «РН Сервис-Экология», диспетчера ФГУ АСФ Северо-восточная противобригадная военизированная часть (СВПФВЧ);
- диспетчер ДДС по указанию руководителя (заместителя) АО «Самаранефтегаз» по средствам телефонной связи информирует диспетчера ЕДДС с. Суходол, ГУ МЧС России по Самарской области, силы привлекаемых организаций (ПАСФ).

При получении сигнала об аварийной ситуации от систем автоматики, средств контроля и управления диспетчер АСДУ ЦСОИ «Суходол» немедленно оповещает по средствам телефонной связи оператора УПН «Якушкинская», диспетчера ПЧ-175 ООО «РН-Пожарная безопасность», диспетчера ЦЭРТ-1, диспетчера РИТС СГМ. Далее порядок оповещения такой же, что и выше описанный.

Оповещение местных и территориальных органов власти, оперативных служб, руководства АО «Самаранефтегаз» и т.д. осуществляется с использованием средств телефонной связи.

Информация о ЧС доводится со следующими временными характеристиками:

- экстренное уведомление и оповещение о прогнозе и факте ЧС регионального и местного масштаба – незамедлительно вне зависимости от времени суток;
- срочная информация о развитии обстановки при ЧС и о ходе работ по их ликвидации – не позднее двух часов с момента уведомления о событии, последующие сообщения с периодичностью не более четырех часов;
- обобщенная информация о событиях за сутки при ведении работ по ликвидации ЧС – к 16 часам каждых суток.

Схема передачи информации при угрозе возникновения и возникновении чрезвычайных ситуаций приведена на рисунке 5.3.

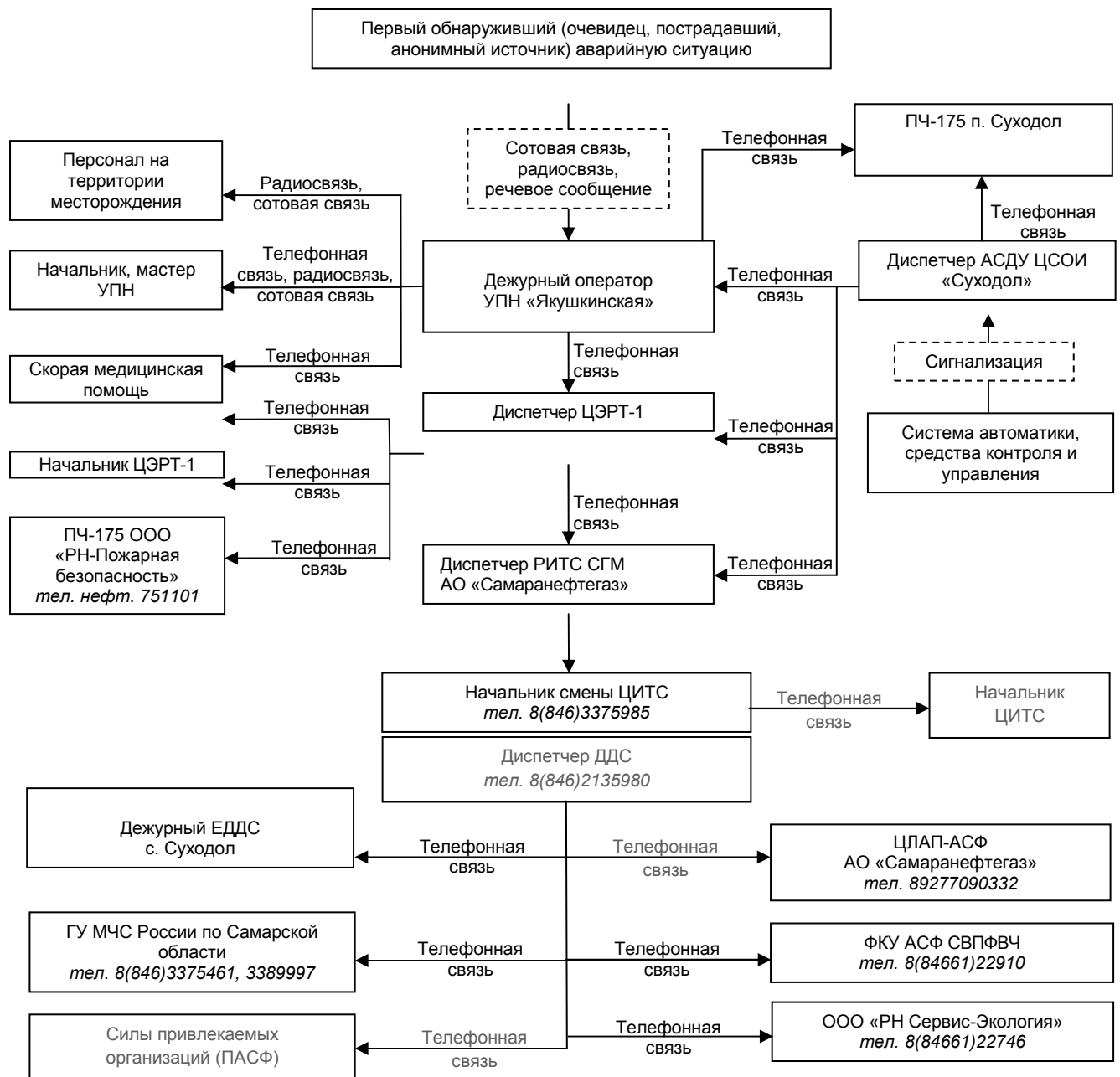


Рисунок 5.3. - Принципиальная схема оповещения при ЧС на проектируемом объекте

ПРИЛОЖЕНИЯ

Администрация
сельского поселения
Кармало-Аделяково
муниципального района
Сергиевский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» октября 2018 г.
№ 35

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская» (замена подводного перехода через р. Шунгут) в границах сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский Самарской области

Рассмотрев предложение ООО «Средневожская землеустроительная компания» о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, в соответствии со статьей 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект планировки территории и проект межевания территории объекта АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская» (замена подводного перехода через р. Шунгут)» в отношении территории, находящейся в границах сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский Самарской области на земельных участках Администрации муниципального района Сергиевский; ОДС в границах колхоза «Победа» (схема расположения прилагается), с целью выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения вышеуказанного объекта,

а также определения границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская» (замена подводного перехода через р. Шунгут») в срок до 31.03.2019 года.

В указанный в настоящем пункте срок ООО «Средневолжская землеустроительная компания» обеспечить представление в администрацию сельского поселения Кармало-Аделяково муниципального района Сергиевский Самарской области подготовленный проект планировки территории и проект межевания территории объекта АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская» (замена подводного перехода через р. Шунгут»).

2. Установить срок подачи физическими и (или) юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего Постановления, до 01.11.2018 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Кармало-Аделяково
муниципального района Сергиевский



О.М. Карягин



Администрация
муниципального района
Сергиевский
Самарской области

446540, с. Сергиевск, ул. Ленина, 22
тел. 2-18-05, факс 2-11-72
www.sergievsk.ruadm2@samtel.ru

03.10.2018 № 2857

на № К-1631 от 25.09.2018г.

Генеральному директору
ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»

Н.А. Ховрину

443090, Самара, ул. Стариновская, д. 9, офис 401
Тел: (846) 279-0-123

Уважаемый Николай Анатольевич!

Администрация муниципального района Сергиевский на Ваш запрос сообщает, что в районе размещения объекта АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская» (замена подводного перехода через р. Шунгут)» на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.

С уважением,
Глава муниципального
района Сергиевский

А.А.Веселов

С.И. Коновалов
8(84655)2-11-43



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Данная, 4/б
тел. 2633170 тел./факс 2632855
E-mail: MNR@samregion.ru

01 ОКТ 2019

№ 2203-03/23001

На № К-1630 от 25.09.2018

Генеральному директору
ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»

Н.А.Ховрину

ул. Ставропольская, д. 3, офис 401,
г. Самара, 443090

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области Ваш запрос по согласованию места размещения объекта АО «Самаранефтегаз» рассмотрен.

Согласно представленному Вами картографическому материалу и каталогу координат (X, Y) на следующих участках объекта: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПСВ «Якушкинская» (замена подводного перехода через р. Шунгут», расположенного в муниципальном районе Сергиевский Самарской области общей площадью 10 590 кв. м:

- напорный нефтепровод, протяжённостью 50 м, ширина отвода 32 м;
- площадка входа 30x30, площадью 900 кв. м;
- площадка выхода 30x30, площадью 900 кв. м;
- монтажная площадка, 30x270 м, площадью 8100 кв. м

особо охраняемые природные территории регионального значения, а также виды растений и животных, занесённые в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Самарской области, отсутствуют.

Руководитель управления региональной
экологической политики

А.П.Ардаков



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 4 б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

Генеральному директору
ООО «СВЗК»
Н.А. Ховрину
ул. Ставропольская, д.3, оф.401,
г. Самара, 443090

24 ОКТ 2018

№ 2704-04/25217

на № К-1628 от 25.09.2018

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области сообщает, что на основании предоставленных материалов (вх. №27/24066 от 27.09.2018), в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, по данным картографической основы программы ГИС ИнГео, испрашиваемый Вами земельный участок для размещения объекта АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская» (замена подводного перехода через р. Шунгут), расположенный по адресу: Самарская область Сергиевский район, в границах КК 63:31:1201005, 63:31:1204001 находится вне береговой полосы, частично в водоохранной зоне водного объекта. Также сообщаем, что на испрашиваемом земельном участке поверхностные водные объекты отсутствуют.

Координаты земельного участка:

№	X	Y			
1	255429,97	5964441,45	10	255485,65	5964982,65
2	255407,25	5964443,69	11	255457,28	5964986,03
3	255407,08	5964441,86	12	255457,10	5964984,58
4	255391,25	5964442,53	13	255443,64	5964986,45
5	255390,00	5964412,55	14	255439,52	5964956,74
6	255378,69	5964142,79	15	255469,23	5964952,61
7	255408,66	5964141,54	16	255453,45	5964954,80
8	255419,93	5964410,29	17	255453,38	5964954,27
9	255426,83	5964409,61	18	255481,06	5964950,87
1	255429,97	5964441,45	10	255485,65	5964982,65

Заместитель министра

М.В.Шаро

Собко 2639984



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

12 ОКТ 2018

№ 270502/24182

На № К-1629 от 25.09.2018

на вх. № 27/24054 от 27.09.2018

ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»
Н.А.Ховрину
ул. Ставропольская, 3, офис 401,
г. Самара, 443090

Уважаемый Николай Анатольевич!

Ваше обращение о предоставлении информации по участку земель лесного фонда, планируемого для размещения объекта АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская» (замена подводного перехода через р. Шунгут» на территории Сергиевского района Самарской области, министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрено.

На основании представленных координат участок, планируемый для размещения объекта АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская» (замена подводного перехода через р. Шунгут» на территории Сергиевского района Самарской области, в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре и подтвержденными данными путем ввода координат X и Y в программу ГИС ИНГЕО, частично входит в состав земель лесного фонда и располагается в квартале 20 квартала № 95 Аделяковского участкового лесничества Сергиевского лесничества.

Согласно пункту 1 статьи 87 Лесного кодекса РФ основой осуществления использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов,

расположенных в границах лесничества, лесопарка, является лесохозяйственный регламент лесничества, лесопарка.

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Сергиевского лесничества, утвержденным приказом министерства от 31.07.2018 № 405 «Об утверждении лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на территории Самарской области», в квартале № 95 Аделяковского участкового лесничества предусмотрено размещение объектов, связанных с выполнением работ по строительству, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, прежде всего, на нелесных землях, а при отсутствии на лесном участке таких земель — участки не возобновившихся вырубок, гарей, пустырей, прогалины, а также площади, на которых произрастают низкополнотные и наименее ценные лесные насаждения.

Руководитель управления лесного
планирования и организации лесопользования
департамента лесного хозяйства



Е.В.Ефремова



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

Генеральному директору
ООО «СВЗК»

Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, д. 3, офис 401,
г. Самара, 443090

30.10.2018 № СМ-ПФО-13-00-36/3035
на № К-1632 от 25.09.2018

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

На земельном участке, испрашиваемом под объект АО «Самаранефтегаз» «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская» (замена подводного перехода через р. Шунгут)», расположенном в Сергиевском районе Самарской области, с географическими координатами угловых точек:

№ п/п	Северная широта	Восточная долгота	№ п/п	Северная широта	Восточная долгота
1	53°53'19.95336"	51°21'20.29636"	5	53°53'37.46251"	51°21'23.08617"
2	53°53'20.01460"	51°21'17.05235"	6	53°53'37.65101"	51°21'19.69243"
3	53°53'9.67126"	51°21'16.48734"	7	53°53'36.04541"	51°21'19.34276"
4	53°53'9.61943"	51°21'19.22235"	8	53°53'35.79333"	51°21'22.70409"

запасы полезных ископаемых отсутствуют.

Для сведения: участок расположен в границах Рябиновского участка недр, предоставленного в пользование АО «Самаранефтегаз» (лицензия СМР 02237 НР).

Любая деятельность, связанная с использованием недрами в границах горного отвода, может осуществляться только с согласия пользователя недр, которому он предоставлен (статья 7 Закона РФ «О недрах»).

Заключение действительно в течение одного года с даты выдачи.

Приложение: ситуационная схема на 1 л. в 1 экз.

И.о. заместителя начальника

Юрков А.В. (846) 333 56 66






Е.В. Ларин

Ситуационная схема расположения земельного участка под объект АО "Самаранефтегаз":
"Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ "Орлянская" -
УПН "Якушкинская" (замена подводного перехода через р. Шунгут)"
на территории Сергиевского района Самарской области

Масштаб 1:100 000



Условные обозначения

-  земельный участок
-  Рыбинский лицензионный участок недр углеводородного сырья (источник информации: лицензия СМР 02237 НР, владелец - АО "Самаранефтегаз")
-  границы административных районов



**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Волжский проспект, д.19, г. Самара, 443071

Тел. (846) 337-83-26

email: ugookn@samregion.ru;

<http://nasledie.samregion.ru>

ОКПО 43910132; ОГРН 1156313037000;

ИНН/КПП 6311159468/631101001

12.09.2018 № 43/4011

Генеральному директору
АО «Самаранефтегаз»

Г.Г. Гилаеву

Волжский проспект, д. 50,
г. Самара, 443071

О выдаче заключения

Уважаемый Гани Гайсинович!

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области, рассмотрев «Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, испрашиваемом под объект АО «Самаранефтегаз» 4853П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Орлянская – УПН Якушкинская (замена подводного перехода через р. Шунгут)» в муниципальном районе Сергиевский Самарской области» от 09.08.2018 г., подготовленный экспертом Т.А. Цыгвинцевой (далее – Акт), приложения к Акту и обращение, направленные письмом ООО «ГЕФЕСТ» от 15.08.2018 № 243 с просьбой подготовить заключение о возможности проведения земляных работ на указанном объекте, сообщает следующее.

В соответствии с Актом объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия на земельном участке, отводимом для проведения работ по объекту АО «Самаранефтегаз»: 4853П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Орлянская – УПН Якушкинская (замена подводного

перехода через р. Шунгут)» в муниципальном районе Сергиевский Самарской области, отсутствуют, и возможно проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на вышеназванном земельном участке.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии со ст.32 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации заключение историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

На основании вышеизложенного, управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области считает возможным проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по объекту АО «Самаранефтегаз»: 4853П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ Орлянская – УПН Якушкинская (замена подводного перехода через р. Шунгут)» в муниципальном районе Сергиевский Самарской области.

И.о.руководителя



С.Ф. Каштанов



Администрация
муниципального района
Сергиевский
Самарской области

446540, с. Сергиевск, ул. Ленина, 22
тел. 2-18-05, факс 2-11-72
www.sergievsk.ru/adm2@samtel.ru

03.10.2018 № 1660

на № К-1631/1 от 25.09.2018г.

Генеральному директору
ООО «Средневожская
землеустроительная компания»

Н.А. Ховрину

443090, Самара, ул. Ставропольская, д. 9, офис 401
Тел: (846) 279-0-123

Уважаемый Николай Анатольевич!

Администрация муниципального района Сергиевский на Ваш запрос по нанесению красных линий для подготовки схем планировочных организаций земельного участка объекта АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПСВ «Орлянская» - УПН «Якушкинская» (замена подводного перехода через р. Шунгут)» на территории Сергиевского района Самарской области, сообщает, что вышеуказанный объект расположен за границами населенных пунктов муниципального района Сергиевский, красные линии отсутствуют.

Решения об установлении публичного сервитута на территории муниципального района Сергиевский в соответствии с требованиями Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г. не принимались.

Однако в соответствии с пунктами 1, 2 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г. публичный сервитут может быть установлен:

1) решениями уполномоченных федеральных органов исполнительной власти - в случаях установления публичного сервитута для размещения инженерных сооружений федерального значения, устройства пересечений

автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования, автомобильными дорогами федерального значения или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам федерального значения, размещения автомобильных дорог федерального значения, железнодорожных путей в туннелях;

2) решениями уполномоченных исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации - в случаях установления публичного сервитута для размещения инженерных сооружений регионального значения, устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях.

Сведения о принятии данными структурами решений об установлении публичного сервитута в Администрации муниципального района Сергиевский отсутствуют.

Кроме того обращаем внимание, что в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона N218-ФЗ от 13.07.2015 "О государственной регистрации недвижимости" сведения о наличии публичного сервитута, его границах, сроке действия вносятся в Единый государственный реестр недвижимости.

Следовательно, за предоставлением сведений о наличии (отсутствии) публичных сервитутов, ООО "СВЗК" необходимо обратиться в Управление Росреестра по Самарской области с соответствующим запросом.

С уважением,
Глава муниципального
района Сергиевский



А.А.Веселов